

EMPREENDIMENTO	PROPONENTE
AMPLIAÇÃO DE EDIFICAÇÃO	PREFEITURA MUNICIPAL DE AVELINO LOPES - PI
OBJETO	LOCALIZAÇÃO
EXECUÇÃO DE SALA ESCOLAR NO PRÉDIO ANEXO AO JACY NUNES	CENTRO - AVELINO LOPES - PI

FONTES:

BDI: 24,39%

SINAPI - 2024/02 SEM DESONERAÇÃO

ORSE 2023/12

SEINFRA 028 SEM DESONERAÇÃO

COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	COM BDI	
1	SERVIÇOS PRELIMINARES							R\$ 5.971,24
1.1	COMP01	PLACA DA OBRA	PRÓPRIA	M²	3,00	R\$ 347,47	R\$ 432,22	R\$ 1.296,66
1.2	COMP02	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	PRÓPRIA	MÊS	1,00	R\$ 3.758,00	R\$ 4.674,58	R\$ 4.674,58
2	EXECUÇÃO DE SALA							R\$ 56.321,88
2.1	ESTRUTURA							R\$ 15.263,78
2.1.1	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	SINAPI	M3	4,32	R\$ 81,65	R\$ 101,56	R\$ 438,74
2.1.2	96523	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_01/2024	SINAPI	M3	1,25	R\$ 89,62	R\$ 111,48	R\$ 139,35
2.1.3	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	SINAPI	M2	8,64	R\$ 47,16	R\$ 58,66	R\$ 506,82
2.1.4	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	120,96	R\$ 14,06	R\$ 17,49	R\$ 2.115,59
2.1.5	96542	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	SINAPI	M2	8,64	R\$ 95,47	R\$ 118,76	R\$ 1.026,09
2.1.6	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO	SINAPI	KG	100,80	R\$ 11,29	R\$ 14,04	R\$ 1.415,23
2.1.7	92269	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM. AF_09/2020	SINAPI	M2	9,00	R\$ 145,47	R\$ 180,95	R\$ 1.628,55
2.1.8	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	80,64	R\$ 12,62	R\$ 15,70	R\$ 1.266,05
2.1.9	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	50,00	R\$ 14,07	R\$ 17,50	R\$ 875,00
2.1.10	96557	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME. FCK 30 MPA. COM USO DE BOMBA -	SINAPI	M3	2,00	R\$ 718,21	R\$ 893,38	R\$ 1.786,76
2.1.11	103669	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	SINAPI	M3	2,00	R\$ 926,58	R\$ 1.152,57	R\$ 2.305,14
2.1.12	103682	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	SINAPI	M3	1,50	R\$ 943,52	R\$ 1.173,64	R\$ 1.760,46
2.2	IMPERMEABILIZAÇÃO							R\$ 480,38
2.2.1	S04953	Impermeabilização de alicerce e viga baldrame com 2 demãos de tinta asfáltica tipo Neutrol da Vedacit ou similar, exceto argamassa impermeabilização	ORSE	m2	14,40	R\$ 26,82	R\$ 33,36	R\$ 480,38
2.3	ALVENARIA							R\$ 12.256,19
2.3.1	103332	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	SINAPI	M2	86,50	R\$ 113,91	R\$ 141,69	R\$ 12.256,19
2.4	REVESTIMENTOS							R\$ 6.464,24
2.4.1	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	SINAPI	M2	86,50	R\$ 7,98	R\$ 9,93	R\$ 858,95
2.4.2	C3028	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3	SEINFRA	M2	80,64	R\$ 55,88	R\$ 69,51	R\$ 5.605,29
2.5	COBERTURA							R\$ 11.784,53
2.5.1	104809	ESTRUTURA DE PONTALETES DE MADEIRA, DUAS ÁGUAS, TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE E SEM PLATIBANDA. AF_11/2023	SINAPI	M2	50,40	R\$ 123,20	R\$ 153,25	R\$ 7.723,80
2.5.2	96116	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	SINAPI	M2	50,40	R\$ 64,77	R\$ 80,57	R\$ 4.060,73
2.6	PISO							R\$ 6.210,00
2.6.1	C0331	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. PRODUZIDO (S/TRANSP.)	SEINFRA	M3	5,76	R\$ 39,63	R\$ 49,30	R\$ 283,97

2.6.2	87620	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS .	SINAPI	M2	50,40	R\$ 34,94	R\$ 43,46	R\$ 2.190,38
2.6.3	87248	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	50,40	R\$ 59,59	R\$ 74,12	R\$ 3.735,65
2.7	PINTURA							R\$ 1.758,96
2.7.1	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	50,40	R\$ 3,77	R\$ 4,69	R\$ 236,38
2.7.2	S02278	Emassamento de superfície, com aplicação de 01 demão de massa corrida, lixamento e retoques - R1	ORSE	m2	50,40	R\$ 10,33	R\$ 12,85	R\$ 647,64
2.7.3	88488	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	50,40	R\$ 13,96	R\$ 17,36	R\$ 874,94
2.8	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							R\$ 2.103,80
2.8.1	101875	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 422,95	R\$ 526,11	R\$ 526,11
2.8.2	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 12,80	R\$ 15,92	R\$ 15,92
2.8.3	93656	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 14,68	R\$ 18,26	R\$ 18,26
2.8.4	I12056S	Eletroduto flexível, em aço, tipo conduíte, diametro de 1 1/2"	ORSE	m	10,00	R\$ 15,69	R\$ 19,52	R\$ 195,20
2.8.5	91941	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	8,00	R\$ 10,53	R\$ 13,10	R\$ 104,80
2.8.6	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	50,00	R\$ 4,04	R\$ 5,03	R\$ 251,50
2.8.7	91959	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00	R\$ 46,77	R\$ 58,18	R\$ 58,18
2.8.8	92000	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	3,00	R\$ 32,14	R\$ 39,98	R\$ 119,94
2.8.9	91994	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	3,00	R\$ 24,40	R\$ 30,35	R\$ 91,05
2.8.10	91992	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00	R\$ 45,05	R\$ 56,04	R\$ 56,04
2.8.11	C1638	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA (2 X 32)W	SEINFRA	UN	4,00	R\$ 134,01	R\$ 166,70	R\$ 666,80
3	SERVIÇOS DIVERSOS							R\$ 286,65
3.1	COMP03	LIMPEZA FINAL DA OBRA	PRÓPRIA	m²	75,04	R\$ 3,07	R\$ 3,82	R\$ 286,65
							VALOR BDI TOTAL:	R\$ 12.270,50
							VALOR ORÇAMENTO:	R\$ 50.309,27
							VALOR TOTAL:	R\$ 62.579,77

IMPORTA O PRESENTE VALOR DE: SESSENTA E DOIS MIL E QUINHENTOS E SETENTA E NOVE REAIS E SETENTA E DOIS CENTAVOS

NENILTON FRANCISCO PEREIRA JÚNIOR
ENGENHEIRO FISCAL
CREA: 1921463325

EMPREENDIMENTO	PROPONENTE
AMPLIAÇÃO DE EDIFICAÇÃO	PREFEITURA MUNICIPAL DE AVELINO LOPES - PI
OBJETO	LOCALIZAÇÃO
EXECUÇÃO DE SALA DO PRÉDIO DA UNIDADE ESCOLAR MARANATA	CENTRO - AVELINO LOPES - PI

FONTES:

BDI: 24,39%

SINAPI - 2024/02 SEM DESONERAÇÃO

ORSE 2023/12

SEINFRA 028 SEM DESONERAÇÃO

COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

COMP01 PLACA DA OBRA (M²)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004433 CAIBRO NAO APARELHADO *6 X 6* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	1,00000000	R\$ 14,66	R\$ 14,66
00004813 PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXACAO)	SINAPI	M2	1,00000000	R\$ 250,00	R\$ 250,00
00005067 PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 16 X 24 (2 1/4 X 12)	SINAPI	KG	0,25000000	R\$ 22,50	R\$ 5,63
00006194 TABUA *2,5 X 15 CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	1,50000000	R\$ 6,84	R\$ 10,26

TOTAL Material:

R\$ 280,55

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88262 CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 25,64	R\$ 25,64
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 20,64	R\$ 41,28

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:

R\$ 66,92

VALOR:

R\$ 347,47

COMP02 ADMINISTRAÇÃO LOCAL (MÊS)

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
90776 ENCARGADO GERAL COM ENCARGOS	SINAPI	H	40,00000000	R\$ 33,38	R\$ 1.335,20
90777 ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	20,00000000	R\$ 121,14	R\$ 2.422,80

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:

R\$ 3.758,00

VALOR:

R\$ 3.758,00

COMP03 LIMPEZA FINAL DA OBRA (m²)

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07500000	R\$ 20,64	R\$ 1,55

TOTAL Mão de Obra com

R\$ 1,55

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C3447 LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 1,52	R\$ 1,52

TOTAL Serviço:

R\$ 1,52

VALOR:

R\$ 3,07

EMPREENDIMENTO	PROPONENTE
AMPLIAÇÃO DE EDIFICAÇÃO	PREFEITURA MUNICIPAL DE AVELINO LOPES - PI
OBJETO	LOCALIZAÇÃO
EXECUÇÃO DE SALA DO PRÉDIO DA UNIDADE ESCOLAR MARANATA	CENTRO - AVELINO LOPES - PI

FONTES:

BDI: 24,39%

SINAPI - 2024/02 SEM DESONERAÇÃO

ORSE 2023/12

SEINFRA 028 SEM DESONERAÇÃO

COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO				
ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	Total parcela
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 5.971,24	100,00%	100,00%
			R\$ 5.971,24	R\$ 5.971,24
2	EXECUÇÃO DE SALA	R\$ 56.321,88	100,00%	100,00%
			R\$ 56.321,88	R\$ 56.321,88
3	SERVIÇOS DIVERSOS	R\$ 286,65	100,00%	100,00%
			R\$ 286,65	R\$ 286,65
R\$ 62.579,77			R\$ 62.579,77	R\$ 62.579,77
			R\$ 62.579,77	

IMPORTA O PRESENTE VALOR DE: SESSENTA E DOIS MIL E QUINHENTOS E SETENTA E NOVE REAIS E SETENTA E DOIS CENTAVOS

NENILTON FRANCISCO PEREIRA JÚNIOR
ENGENHEIRO FISCAL
CREA: 1921463325

COMPOSIÇÃO DO BDI - SEM DESONERAÇÃO

ITEM		COMPONENTE DO BDI	CUSTO
1.0	S+R	SEGURANÇA , GARANTIA	1,00%
		RISCO	1,27%
2.0	DF	DESPESAS FINANCEIRAS	1,30%
3.0	AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	5,00%
4.0	L	LUCRO	8,00%
5.0	I	TRIBUTOS	5,65%
5.1		PIS	0,65%
5.2		ISS	2,00%
5.3		COFINS	3,00%
5.4		CPRB (INSS)	0,00%
TOTAL (*)			24,39%

BDI ADOPTADO =

24,39%

Considerações:

Acórdão nº 2622/2013 - TCU /Plenário

$$(*) \text{ BDI (\%)} = (((1+(AC+S+R+G)) * (1+DF) * (1+L) / (1-I)) - 1) * 100$$

* Considerando a Lei nº 12.844/2013 e Acórdão 2293/2013-TCU -Plenário (Desoneração da Folha de Pagamento)

GRUPO I (A) - ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS			
ITEM	DESCRIÇÃO DAS DESPESAS		MENSALISTA %
01	INSS	20,00%	20,00%
02	SESI	1,50%	1,50%
03	SENAI	1,00%	1,00%
04	INCRA	0,20%	0,20%
05	SEBRAE	0,60%	0,60%
06	Salario Educação	2,50%	2,50%
07	Seguro contra os acidentes de trabalho	3,00%	3,00%
08	FGTS	8,00%	8,00%
SUB-TOTAL		36,80%	36,80%
GRUPO II (B) - ENCARGOS SOCIAIS QUE RECEBEM AS INCIDÊNCIAS DE A			
ITEM	DESCRIÇÃO DAS DESPESAS	HORISTA %	MENSALISTA %
01	Repouso semanal remunerado	17,82%	Não incide
02	Feridos	3,95%	Não incide
03	Auxilio enfermidade	0,87%	0,67%
04	13.º Salário	10,76%	8,33%
05	Licença paternidade	0,07%	0,06%
06	Faltas justificadas	0,72%	0,56%
07	Dias de chuva	1,16%	Não incide
08	Auxilio acidente de trabalho	0,11%	0,08%
09	Férias gozadas	8,35%	6,47%
10	Salario maternidade	0,03%	0,03%
SUB-TOTAL		43,84%	16,20%
GRUPO III (C) - ENCARGOS SOCIAIS QUE NÃO RECEBEM AS INCIDÊNCIAS GLOBAIS DE A			
ITEM	DESCRIÇÃO DAS DESPESAS	HORISTA %	MENSALISTA %
01	Aviso-prévio (indenizado)	5,20%	4,03%
02	Aviso previo trabalhado	0,12%	0,09%
03	Férias (indenizadas)	5,26%	4,07%
04	Deposito rescisao sem justa causa	3,90%	3,02%
05	Indenização adicional	0,44%	0,34%
SUB-TOTAL		14,92%	11,55%
GRUPO IV (D) - TAXAS DAS REINCIDÊNCIAS			
ITEM	DESCRIÇÃO DAS DESPESAS	HORISTA %	MENSALISTA %
01	Reincidência de grupo A sobre grupo B	16,13%	5,96%
02	Reincidência de grupo A sobre Aviso prévio trabalhado e Reincidencia de FGTS sobre Aviso prévio indenizado	0,46%	0,36%
SUB-TOTAL		16,59%	6,32%
		112,15%	70,87%
FONTE: SINAPI - SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL			